



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MALI LOŠINJ  
Stanje na dan: 10.10.2022. 16:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302546, VELI LOŠINJ

Broj ZK uložka: 1080

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18619/2019

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1319	KUĆA DVOR			100 529	
		UKUPNO:				

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 VLAŠIČEK ŽELJKO, OIB: 35770746999, VELI LOŠINJ, KUNSIL 10	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 06.10.2008. broj Z-2594/08		
	310.000,00 EUR		GLAVNI ULOŽAK
	Na temelju Očitovanja od 02. listopada 2008. godine sastavljenog po javnom bilježniku Branku Jakiću iz Zagreba pod poslovnim brojem OU-945/08, uknjižuje se založno pravo na nekretnini UAI (jedan) u vlasništvu Kovač Marije iz Velog Lošinja, Kunsil 10, a sve radi osiguranja tražbine iz Ugovora o jednokratnom kreditu, Br. računa 542.969 od 19.09.2008. g. u iznosu od 310.000,00 EUR, te za iznos pripadajućih naknada, kamata i troškova ovrhe u korist: <b>RAIFFEISENBANK ST. STEFAN-JAGERBERG-WOLFSBERG EGEN, AUSTRIJA</b>		
3.	3.1 Zaprmljeno 23.03.2010. broj Z-628/10		
	Zaprmljeno 05.12.2008. broj Z-4124/08		ZABILJEŽBA
	Na temelju rješenja Općinskog suda u Samoboru poslovni broj Z-4990/08 od 04. studenog 2008. godine i ovosudne zbirke isprava pohranjene pod poslovnim brojem Z-2594/08, zabilježuje se da su sporeni ulošci zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) zk.uložak br. 1783 i zk. uložak br. 212 sve k.o. Sveta Nedjelja.		
5.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 19.05.2011. broj Z-1846/11  Na temelju ovosudnog rješenja o osiguranju poslovnj broj Ovr-112/11-3 od 29. lipnja 2011. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnini u A I (jedan), u vlasništvu Vlašićek Željka iz Velog Lošinja, Kunsil 10, OIB: 35770746999, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 82.490,00 kn sa zateznom kamatom tekućom od 02. veljače 2010. g. do 23. lipnja 2011. g. po stopi od 14% godišnje, a od 24. lipnja 2011. g. pa do isplate po stopi od 12% godišnje, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 1.000,00 kn sa zateznom kamatom po stopi od 12% godišnje počev od dana donošenja ovog rješenja pa do isplate, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, kao i eventualnih daljnjih troškova, u korist i na ime: <b>REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA</b>	82.490,00 KN	
5.2	Zaprimljeno 19.05.2011. broj Z-1846/11  Na temelju ovosudnog rješenja o osiguranju poslovnj broj Ovr-112/11-3 od 29. lipnja 2011. godine, zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnini u A I (jedan).		ZABILJEŽBA
6.			
6.1	Zaprimljeno 08.08.2011. broj Z-2707/11  Na temelju Ugovora o osnivanju osobne služnosti stanovanja od 18. 09. 2009. godine ovjerenog kod javnog bilježnika Sandre Palinić-Čulin iz Samobora pod brojem: OV-4710/09 dana 21. 09. 2009. godine i pod brojem: OV-2959/10 dana 17. 05. 2010. godine, uknjižuje se pravo osobne služnosti stanovanja na nekretnini u A I (jedan), u vlasništvu Vlašićek Željka iz Velog Lošinja, Kunsil 10, OIB: 35770746999, u korist i na ime: <b>VLAŠIĆEK DORIAN MLDB., OIB: 10556260359, SVETA NEDELJA, SOPOT 10</b> <b>VLAŠIĆEK NIKOLA MLDB., OIB: 40561969727, SVETA NEDELJA, SOPOT 10</b> <b>VLAŠIĆEK MIRELA, OIB: 19259000405, SVETA NEDELJA, SOPOT 10</b>		
7.			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 29.08.2011. broj Z-2923/11  Na temelju ovosudnog rješenja o osiguranju poslovni broj Ovr-220/11-3 od 26. listopada 2011. godine, uknjižbuje se založno pravo na nekretnini u A I (jedan) u vlasništvu Vlašiček Željka iz Velog Lošinja, Kunsil 10, OIB: 35770746999, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 50.085,22 kn sa zateznom kamatom i to na: - iznos od 13.136,06 po stopi od 12 % godišnje počev od 10. kolovoza 2011. g., - iznos od 1.500,00 po stopi od 14 % godišnje počev od 05. listopada 2009. godine do 30. lipnja 2011. godine, te od 01. srpnja 2011. g. pa do naplate po stopi od 12 % godišnje, - iznos od 7.479/50 po stopi od 14 % godišnje počev od 23. kolovoza 2010. godine do 30. lipnja 2011. godine, te od 01. srpnja 2011. g. pa do naplate po stopi od 12 % godišnje, - iznos od 547,00 po stopi od 14 % godišnje počev od 23. kolovoza 2010. godine do 30. lipnja 2011. godine, te od 01. srpnja 2011. g. pa do naplate po stopi od 12 % godišnje, - iznos od 3.708,00 po stopi od 14 % godišnje počev od 23. kolovoza 2010. godine do 30. lipnja 2011. godine, te od 01. srpnja 2011. g. pa do naplate po stopi od 12 % godišnje, - iznos od 777,00 po stopi od 14 % godišnje počev od 23. kolovoza 2010. godine do 30. lipnja 2011. godine, te od 01. srpnja 2011. g. pa do naplate po stopi od 12 % godišnje, - iznos od 14.560,80 po stopi od 14 % godišnje počev od 29. srpnja 2010. godine do 30. lipnja 2011. godine, te od 01. srpnja 2011. g. pa do naplate po stopi od 12 % godišnje, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 1.000,00 kn sa zateznom kamatom po stopi od 12% godišnje počev od dana donošenja ovog rješenja pa do isplate, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, kao i eventualnih daljnjih troškova, u korist i na ime: <b>REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA, OIB: 52634238587</b>	50.085,22 KN	
7.2	Zaprimljeno 29.08.2011. broj Z-2923/11  Na temelju ovosudnog rješenja o osiguranju poslovni broj Ovr-220/11-3 od 26. listopada 2011. godine, zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnini u A I (jedan).		ZABILJEŽBA
8.			
8.1	Zaprimljeno 01.10.2012. broj Z-3371/12  Na temelju čl. 111. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 237/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13), zabilježuje se odbijeni prijedlog EUROSTROJ NOVA d.o.o. Čavle, Kikovica b.b., OIB: 84567277611, radi predbilježbe založnog prava na nekretnini u AI (jedan).		ZABILJEŽBA ODBIJENOG PRIJEDLOGA
10.			
10.1	Zaprimljeno 13.09.2016.g. pod brojem Z-21253/2016  ZABILJEŽBA, NAREDBA, POSLOVNI BROJ OVR-8007/2016 13.09.2016, sukladno čl. 84. a. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama, da je pokrenut ovršni postupak.		
11.			
11.1	Zaprimljeno 27.09.2016.g. pod brojem Z-22973/2016  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-8007/16-3 23.09.2016, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE
12.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	<p>Zaprimljeno 05.07.2019.g. pod brojem Z-18619/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ: OVR-769/2019-2 28.06.2019, na nekretnini č.zem. 1319 - Kuća od 100 m2, dvor od 529 m2, upisanoj u A I (jedan), u vlasništvu Vlašićek Željka, OIB: 35770746999, Veli Lošinj, Kunsil Veli Lošinj, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz cijene postignute prodajom.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.10.2022.